

Commande d'actes et index

Commandez un acte notarié ou une copie de l'index des immeubles au Registre foncier par l'entremise de JLR. Effectuez une recherche avec le numéro de transaction, le numéro de lot, ou commandez-les directement à partir du profil de propriété : c'est simple et rapide! Vous recevrez les documents par courriel et ils seront enregistrés dans votre compte JLR.

1. Caractéristiques de «Commande d'actes et d'index»

- Copie des documents officiels sauvegardés en format PDF dans vos documents JLR;
- Accès direct au Registre foncier du Québec;
- Même prix que le Registre foncier;
- Effectuez une recherche avec le numéro de transaction, le numéro de lot, l'ancien ou le nouveau cadastre;
- Vous pouvez aussi les commander directement à partir du profil de propriété : c'est simple et rapide;
- Vos documents seront enregistrés dans votre compte JLR et vous recevrez les documents par courriel dans un délai approximatif de 20 minutes. Notez que si vous commandez l'index lorsque le bureau du Registre foncier est fermé, vous le recevrez à la première heure de la réouverture.

2. Commande de titres au Registre foncier

Cliquez **Recherche de titres** dans le menu de gauche.

1. Vous serez automatiquement dirigé sur l'onglet **Historique immeuble**. Vous pourrez commander l'index des immeubles du Registre foncier via JLR.

Qu'est-ce qu'un index des immeubles? Les droits publiés à propos d'un immeuble immatriculé sont inscrits dans l'index des immeubles, lequel est constitué d'une fiche immobilière pour chaque lot indiqué sur le plan cadastral. Une fiche immobilière contient toutes les pages de l'index des immeubles qui ont rapport au lot donné.

- Choisissez la circonscription foncière, la paroisse cadastrale, le numéro de lot et la désignation secondaire.
2. Cliquez sur l'onglet **Acte** pour commander un acte notarié qui n'est pas disponible dans la base de données de JLR.
 - Choisissez la circonscription, le type de document (acte ou radiation), et le numéro de transaction.
 3. Cliquez sur **Consulter mon historique**, afin d'être redirigé vers votre **Compte JLR** dans la page **Mes documents** et dans le dossier **Commande d'index**. Vous y trouverez toutes vos commandes antérieures.

Membre JLR | accueil

COMMANDE ACTE / INDEX

Guide PDF

PROFIL D'UNE PROPRIÉTÉ

PROPRIÉTÉS VENDUES

RECHERCHE DE TRANSACTIONS

OUTIL DE PROSPECTION

GÉNÉRATEUR DE COMPARABLES

ALERTE JLR

COMMANDE ACTE / INDEX

JLR AU QUOTIDIEN

RADAR IMMOBILIER

RAPPORT DE TITRES IMMOBILIERS

Recevez, par courriel, les actes notariés ou l'index des immeubles! Nous recueillons pour vous cette information au registre foncier pour seulement 1\$ et elle sera conservée dans vos documents JLR.

Index de l'immeuble Acte

1 2

Ce service vous permet de recevoir par courriel, l'index des immeubles d'une propriété, pour seulement 1\$.

Commander l'index de l'immeuble

Circonscription foncière :

Paroisse cadastrale : Cadastre Du Quebec

Numéro de lot :

Désignation secondaire :

4 POUR SUIVRE 3 Consulter mon historique

Délai de réception :
Si votre commande est effectuée durant nos heures de bureau, vous recevrez l'information par courriel dans un délai approximatif de 20 minutes, sinon vous le recevrez le prochain jour ouvrable.

Votre commande a été enregistrée avec succès.
Vous recevrez votre fichier par courriel dans quelques instants.

[RETOUR À LA FICHE DE PROPRIÉTÉ](#)

FERMER

4. Cliquez sur Poursuivre, afin de confirmer votre commande

3. L'index d'un immeuble

Voici un exemple de l'index d'un immeuble que vous recevez par courriel en format PDF.

L'Index d'un Immeuble JLR

Lot no : 2333201

Recherche effectué le 11/09/2017 10:57:00

Cadastre : **Cadastre Du Quebec**
 Circonscription Foncière : **Montréal**
 Adresse Associé : **8811 av de Châteaubriand**

2002-08-23 à 09:00.depose, cf.lot (s) remplace (s), (renovation) 7-910 village de cote-saint-louis Concordance :
 circonscription foncière = montréal

Date de Présentation	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis Adresse	Radiations
2017/06/01 23 119 387	Hypothèque	Créancier Débiteur	La Banque Toronto-Dominion Montréal, Québec Montréal, Québec	260 000,00 \$	6 000 062	
2010/06/15 17 277 635	Servitude	Cédant Cessionnaire	Bertrand Gauthier, Jean-François Montréal, Québec Montréal, Québec			
2010/05/03 17 133 256	Déclaration De Transmission	Défunt Légataire	Potok, Marcella Montréal, Québec	Droits Indivis		
2010/05/03 17 133 293	Vente	Vendeur Acheteur	Montréal, Québec Montréal, Québec Montréal, Québec	380 000,00 \$ Payé		
2010/04/27 17 113 881	Hypothèque	Créancier Constituant	Caisses Populaires De Saint-Eustache-Deux-Montagnes Montréal, Québec Montréal, Québec	304 000,00 \$	6 009 098	23 243 754
2005/09/12 12 670 643	Hypothèque	Créancier Débiteur	La Banque Toronto-Dominion Montréal, Québec Montréal, Québec	55 000,00 \$	6 000 062	17 276 207